Value

Title No. P-1815

SN Blg. 022898

REPUBLIKA NG PILIPINAS
KAGAWARAN NG KATARUNGAN
PANGASIWAAN SA PATALAAN NG LUPAIN
PATALAAN NG MGA KASULATAN AT ARI-ARIAN SA
LUNGSOD/LALAWIGAN NG ...TAWI-TAWI

Katibayan ng Orihinal na Titulo

Blg. ..P........

Pinagkasunduan ayon sa Seksyon 103 ng Atas ng Pangulo Blg. 1529, alinsunod sa patente na pinalabas ng Pangulo ng Pilipinas, sa .... noong ika- .... ng ...., sa taong labinsiyam na raan at .... at nakatala sa mga kasulatan ng .... gaya ng mga sumusunod:

KAGAWARAN NG KAPALIGIRAN AT LIKAS NA KAYAMANAN
REHIYON BLG. ....

PATENTE NG SAMU-SARING PAGBIBILI BLG. ....

SA LAHAT NG MAKATUTUNGHAY NG KASULATANG ITO, BATI:

SAPAGKAT, alinsunod sa mga tadhana ng Kabanata IX ng Batas Komonwelt Blg. 141, ayon sa pagkakasusog at ang mga karagdagang Batas dito, Batas Republika Blg. 730 na sinusugan ng Atas ng Pangulo Blg. 2004, ... sa pagbibili ng mga bahagi ng ari-ariang bayan, na ipinagbili kay Hrs. .... *ang lupang patatalaan na nasa sitio ng* ....
Baryo ng ......Poblacion...... , *Bayan ng* ......Bongao...... ,
Lalawigan ng ......Tawi-Tawi...... , *Pulo ng* ......Bongao...... ,
Pilipinas na may kabuuang sukat na .... *metro kuwadrado ayon sa episyal na plat na partikular na inilalarawan sa likod nito:*

SAPAGKAT, ang bumili ay aktwal na umuokupa sa lupain at nagsagawa ng mga mehora dito, at ganap nakabayad sa halaga ng bilihan niyon;

NGAYON, DAHIL DITO, IPINAAALAM SA LAHAT, NA sa bisa ng kapangyarihan ng Konstitusyon ng Pilipinas, at bilang pag-alinsunod sa mga tadhana nito, at ng Batas K........ 141, ayon sa pagkakasusog ay ipinagkakaloob sa pamamagitan nito kay Hrs. .... *ang lawak na lupaing dito'y inilalarawan;* Abdulla rep. by A........

NA HAWAKAN AT ARIIN ang nabanggit na sukat ng lupain na kalakip ang lahat ng karapatan at pribilehiyo na nauukol dito kay Hrs. of Hadji Jaafar "Kaml" .... *at sa kanyang tagapagmana o mga tagapagmana, o pinaglipatan na sasailalim sa mga tadhana ng Batas Komonwelt Blg. 141, ayon sa pagkakasusog, na itinakda na ang lupang natamo sa pamamagitan nito, kalakip ang lahat ng karapatan at pribilehiyo na nauukol dito ay hindi magkakaroon ng pataw na sagutin, mapapasaiba o ililipat malibang sa mga tao, mga korporasyon, mga samahan, o mga bakasan na maaaring magtamo ng lupaing bayan alinsunod sa Batas Komonwelt Blg. 141, ayon sa pagkakasusog, at sasailalim sa pangwakas sa lahat ng mga kondisyon, mga paggamit ng bayan at ng ibang tao na kinilala at itinakda ng batas, lalo na iyong mga binabanggit sa Seksyon 109, 110, 111, 112, 113 at 114 ng Batas Komonwelt Blg. 141, ayon sa pagkakasusog.*

BILANG KATUNAYAN NITO, at sa bisa ng kapangyarihan ng Republika ng Pilipinas, AKO, SI GLORIA MACAPAGAL ARROYO .... *, Pangulo ng Pilipinas, sa pamamagitan nito'y ginawang patente ang mga kasulatang ito at ikinintal ang tatak ng Republika ng Pilipinas.*

Nilagdaan sa ......Cotabato City...... *ngayong ika-* .... *ng* ....
sa taon ng Ating Panginoon, labinsiyam na raan at .... Pursuant to the Executive Order No. 425 dated October 12, 1990 implementing R.A. 6734 as amended by R.A. 9054.

SA BISA NG KAPANGYARIHAN NG
PANGULO NG PILIPINAS

KABUNTALAN P. EMBLAWA, AL HAJ
Regional Secretary

REGISTRY OF DEEDS OF TAWI-TAWI
I HEREBY CERTIFY that this is a true & correct copy of the original filed in this Registry.
Bongao, Tawi-Tawi 08/07/23
1 of 2 pages

MIHARBI C. SERABANI
Records Officer I

Nakatala sa Talaan ng "Kasulatan" ng Lalawigan/Lungsod ng Bongao, Tawi-Tawi *alinsunod sa tadhana ng Seksyon 103 ng Atas ng Pangulo Blg. 1529, ngayong ika-* 12th *ng* November *, labinsiyam na raan at* 2002 *, sa* 8:30 a.m.

Poblacion, Bongao, Tawi-Tawi
....
(Tirahan ng May-ari)

PROSECUTOR HENRY ....
Tagatala ng mga Kasulatan at Ari-arian
Ex-Officio Register of Deeds